OSAKAS (osakas täyttää)

MUUTOSTYÖ JA URAKOITSIJA

|  |  |
| --- | --- |
| Taloyhtiön nimi       | Huoneiston numero      |
| Nimi       | Osoite      |
| Puhelin      | Sähköpostiosoite (päätös laitetaan sähköpostilla)      |

|  |
| --- |
| Selostus suunnitellusta työstä      |
|       |
|       |
| Urakoitsija, rakennustekniset työt      | Puhelin      |
| Urakoitsija, LVI-työt      | Puhelin      |
| Urakoitsija, sähkötyöt      | Puhelin      |
| Liitteenä olevat suunnitelmat ja piirustukset      |
| Arvioitu aloituspäivä      | Arvioitu lopetuspäivä      |
| Paikka ja päivämäärä      | Allekirjoitus ja nimen selvennys      |

 TALOYHTIÖN HYVÄKSYNTÄ (isännöitsijän toimisto/taloyhtiön hallitus täyttää)

|  |  |
| --- | --- |
| Ilmoitus otettu vastaa      | Vastaanottajan allekirjoitus      |
| Pyydetään seuraavat lisäselvitykset      |
|       |
| Vaaditaan seuraavat tarkastukset (tilattava taloyhtiön edustajalta viimeistään kaksi työpäivää aikaisemmin)      |
|       |
| Liitteet      |
| Valvojaksi hyväksytty (nimi ja puhelinnumero) VALVONTAKULUT PERITÄÄN OSAKKAALTA      |

|  |  |
| --- | --- |
| Suunnitelmat hyväksytty      ,     ,20      | Paikkakunta       |
| Allekirjoitus      | Nimen selvennys      |
| Luvan allekirjoittaja[ ] Isännöitsijä [ ] Taloyhtiön hallitus [ ] Isännöitsijä taloyhtiön hallituksen valtuuttamana  |
| Hallituksen päytäkirjan nro      | Yhtiökokouksen pöytäkirjan nro      |

**MUUTOSTÖIDEN AIKANA HUOMIOITAVAA:**

* Huoneistoissa tehtävät remontit vaativat aina **muutosilmoituksen** tekemistä isännöitsijälle ennen remontin aloittamista. Remontin saa aloittaa vasta, kun remontti-ilmoitus on käsitelty ja hyväksytty.
* Melua aiheuttavaa remontointia tai muuten häiritsevää työtä saa tehdä **arkisin** **klo 8-20** välisenä aikana. Lauantaisin ja sunnuntaisin ei porailla eikä vasaroida. Työskentelystä muina aikoina on sovittava isännöitsijän kanssa erikseen.
* Osakas vastaa remonttiaikana syntyvästä jätteen hävittämisestä itse omalla kustannuksellaan. Remonttijätettä ei saa viedä taloyhtiön jäteastioihin.
* Osakas vastaa porrashuoneen siisteydestä remontinaikana. Remontoimisesta syntyvä pöly ja roskat tulee siivota porrashuoneesta osakkeenomistajan toimesta tai kustannuksella.