OSAKAS (osakas täyttää)

MUUTOSTYÖ JA URAKOITSIJA

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Taloyhtiön nimi | | Huoneiston numero |
| Nimi | Osoite | |
| Puhelin | Sähköpostiosoite (päätös laitetaan sähköpostilla) | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Selostus suunnitellusta työstä | | |
|  | | |
|  | | |
| Urakoitsija, rakennustekniset työt | | Puhelin |
| Urakoitsija, LVI-työt | | Puhelin |
| Urakoitsija, sähkötyöt | | Puhelin |
| Liitteenä olevat suunnitelmat ja piirustukset | | |
| Arvioitu aloituspäivä | Arvioitu lopetuspäivä | |
| Paikka ja päivämäärä | Allekirjoitus ja nimen selvennys | |

TALOYHTIÖN HYVÄKSYNTÄ (isännöitsijän toimisto/taloyhtiön hallitus täyttää)

|  |  |
| --- | --- |
| Ilmoitus otettu vastaa | Vastaanottajan allekirjoitus |
| Pyydetään seuraavat lisäselvitykset | |
|  | |
| Vaaditaan seuraavat tarkastukset (tilattava taloyhtiön edustajalta viimeistään kaksi työpäivää aikaisemmin) | |
|  | |
| Liitteet | |
| Valvojaksi hyväksytty (nimi ja puhelinnumero) VALVONTAKULUT PERITÄÄN OSAKKAALTA | |

|  |  |
| --- | --- |
| Suunnitelmat hyväksytty      ,     ,20 | Paikkakunta |
| Allekirjoitus | Nimen selvennys |
| Luvan allekirjoittaja Isännöitsijä Taloyhtiön hallitus Isännöitsijä taloyhtiön hallituksen valtuuttamana | |
| Hallituksen päytäkirjan nro | Yhtiökokouksen pöytäkirjan nro |

**MUUTOSTÖIDEN AIKANA HUOMIOITAVAA:**

* Huoneistoissa tehtävät remontit vaativat aina **muutosilmoituksen** tekemistä isännöitsijälle ennen remontin aloittamista. Remontin saa aloittaa vasta, kun remontti-ilmoitus on käsitelty ja hyväksytty.
* Melua aiheuttavaa remontointia tai muuten häiritsevää työtä saa tehdä **arkisin** **klo 8-20** välisenä aikana. Lauantaisin ja sunnuntaisin ei porailla eikä vasaroida. Työskentelystä muina aikoina on sovittava isännöitsijän kanssa erikseen.
* Osakas vastaa remonttiaikana syntyvästä jätteen hävittämisestä itse omalla kustannuksellaan. Remonttijätettä ei saa viedä taloyhtiön jäteastioihin.
* Osakas vastaa porrashuoneen siisteydestä remontinaikana. Remontoimisesta syntyvä pöly ja roskat tulee siivota porrashuoneesta osakkeenomistajan toimesta tai kustannuksella.